

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: DE REFORMA DO TEATRO JOÃO GUIMARÃES ROSA PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAPORÃ

1. SERVIÇOS INICIAIS

Deverão ser demolidos o piso vinílico do teatro, bem como o palco de madeira existente sobre o palco de alvenaria que deverá ser reformado. Serão demolidos também o piso dos sanitários de público para assentamento do novo piso porcelanato e o forro do teatro para construção de um novo forro.

Todos os serviços de instalação da obra deverão obedecer às determinações do Código de Posturas do Município, no que diz respeito aos tapumes de proteção, estocagem, retirada de entulhos, sinalização de trânsito na ocorrência de interdição das vias públicas e demais.

Deverão ser obedecidas todas as normas de segurança do trabalho e prevenção contra acidentes, com o uso de equipamentos adequados.

2. PAVIMENTAÇÃO

A área externa hoje em piso cimentado rústico deverá ser substituída por pedra portuguesa branca assentada sobre colchão de areia e cimento e rejuntada com argamassa de cimento e areia. A rampa externa existente deverá ser ampliada para as medidas do projeto. O piso do hall de entrada deverá ser substituído por piso em granito branco 50x50cm levigado espessura 2cm. O piso interno do auditório deverá ser substituído por carpete (beaulieu alto tráfego astral antron) ou similar. O piso dos sanitários externos, dos dois camarins e da coxia deverá ser substituído por porcelanato 60x60cm acabamento acetinado cinza claro, extra.

3. FORRO

O forro do auditório deverá ser totalmente substituído por novo forro acústico (hunter douglas linha electra lay in 625x625) ou similar com sistema de iluminação indireta com calhas em gesso acartonado de acordo com o projeto.

4. COBERTURA

Todas as platibandas existentes deverão receber rufo em concreto com largura de 15cm para a impermeabilização das mesmas.

5. REVESTIMENTOS E PINTURA

As paredes internas do auditório receberão revestimento em amadeirado melamínico durafloor linha nature (ou similar) do piso ao teto. O revestimento dos sanitários será mantido.

Todas as paredes externas serão pintadas com tinta acrílica na cor branca. Todas as paredes internas que não receberem revestimento bem como os forros em laje deverão receber pintura com tinta acrílica branca.

Todas as esquadrias existentes deverão receber nova pintura esmalte, interna e externamente.

6. ESQUADRIAS

Deverão ser instaladas nos sanitários externos e dos camarins, novas portas nos boxes internos, com batentes de ferro, estrutura em metalon 20 x 30 mm, folha em chapa galvanizada nº. 18, tranqueta e dobradiças - 80 x 150 cm.

7. PAISAGISMO

Na área externa entre a grade existente e o teatro deverá ser construído um jardim de acordo com as espécies e portes especificados no projeto, para a execução do mesmo, todo o piso existente deverá ser removido, deixando o solo limpo, para posteriormente serem agregado o substrato para plantio. Nos limites dos canteiros de forrações, deverão ser instalados limitadores plásticos de grama. O gramado deverá ser executado sobre o solo previamente nivelado.

Arquiteto - Gustavo Ribeiro de Moura

CAU: A92331-1